



PRESENTACION

Nuestra empresa de asesoría en Informes de Movilidad en impacto vial, se encuentra, entre otras materias, realizando IMIV BÁSICOS a nivel nacional, siendo nuestro valor agregado el ofrecer mejores ofertas respecto de la competencia. Nuestra sede principal se ubica en la comuna de Rancagua.

EQUIPO DE TRABAJO

Nuestro equipo de trabajo lo componen los sgtes. Profesionales:

EQUIPO DE TRABAJO		
Rodrigo Martínez Olivares	Jefe de Proyecto	Arquitecto Senior
Juan Carlos Benavente Caamaño	Asesor	Ingeniero Civil
Claudio Hansen	Terreno	Constructor Civil
Rocio Soto Aguirre	Dibujo Técnico	Arquitecta

PROYECTOS IMIV

A la fecha hemos desarrollado los siguientes IMIV BÁSICOS, los cuales se detallan en sus respectivas etapas, a continuación:

N°	NOMBRE PROYECTO IMIV	ESTADO	COMUNA	FECHA RES APROBATORIA
1	INFORME DE MITIGACIÓN DE IMPACTO VIAL BÁSICO DEL PROYECTO "AMPLIACIÓN CENTRO DE DISTRIBUCIÓN AGROVET"	APROBADO	QUILICURA - RM	03-10-2022
2	INFORME DE MITIGACIÓN DE IMPACTO VIAL BÁSICO DEL PROYECTO "MODIFICACIONES LOCALES COMERCIALES OFICINA- AVDA ARTURO PRAT 109 COLTAUCO"	APROBADO	COLTAUCO -RO´H	03-02-2023
3	INFORME DE MITIGACIÓN DE IMPACTO VIAL BÁSICO (IMIV) DEL EDIFICIO COMERCIAL UBICADO EN RUTA H-30 # 362 – COMUNA DE COLTAUCO	APROBADO	COLTAUCO -RO´H	20-05-2025
4	INFORME DE MITIGACIÓN DE IMPACTO VIAL BÁSICO DEL PROYECTO "LOCALES COMERCIALES UBICADO EN AVDA EL TAMBO N°5588"- COMUNA DE SAN VICENTE	APROBADO	SAN VICENTE -RO´H	06-11-2023
5	INFORME DE MITIGACIÓN DE IMPACTO VIAL BÁSICO (IMIV) DEL EDIFICIO SAN JUAN UBICADO EN SAN PABLO 5830 – COMUNA DE LO PRADO	APROBADO	LO PRADO - RM	23-05-2025

6	INFORME DE MITIGACION DEL PROYECTO "PROYECTO LOCAL COMERCIAL Y BODEGA - AVDA GERMAN RIESCO 1120" * COMUNA DE SAN VICENTE TAGUA TAGUA	APROBADO	SAN VICENTE -RO´H	25-04-2023
7	INFORME DE MITIGACION DEL PROYECTO "LOCALES COMERCIALES",- COMUNA DE SANTA CRUZ	REVISION DT	SANTA CRUZ -RO´H	
8	INFORME DE MITIGACION DEL PROYECTO "OBRA NUEVA MALL CHINO" - COMUNA DE PEUMO	APROBADO	PEUMO-RO´H	29-04-2025
9	INFORME DE MITIGACION DEL PROYECTO "LOTEO VILLA LOTE CON CONSTRUCCION SIMULTANEA COMITE VILLA VALLE DE APALTA VIVIENDA , 39 VIVIENDAS" - APALTA COMUNA DE STA CRUZ	EN REVISION DT	SANTA CRUZ -RO´H	01-12-2023
10	INFORME DE MITIGACION DEL PROYECTO "LOTEO SOR TERESA DE AQUINCO, 107 VIVIENDAS" - COMUNA DE CHEPICA	APROBADO	CHEPICA-RO´H	24-11-2023
11	INFORME DE MITIGACION DEL PROYECTO "SUPERMERCADO RASTROJOS	APROBADO	SAN VICENTE	26-02-2025
12	INFORME DE MITIGACION DEL PROYECTO "AUTOMOTORA VEGA ARTUS-SALA DE VENTAS"	APROBADO	RANCAGUA	14-01-2025
13	INFORME DE MITIGACION DEL PROYECTO "LOCALES COMERCIALES" -	APROBADO	LAS CABRAS	23-07-2024
14	INFORME DE MITIGACION DEL PROYECTO "LOCAL COMERCIAL VENTA DE ARTICULOS"	APROBADO	LOS ANDES	16-10-2024

15	INFORME DE MITIGACION DEL PROYECTO "COMITÉ VILLA LAS ROSAS"	APROBADO	MOSTAZAL	19-03-2025
16	INFORME DE MITIGACION DEL PROYECTO "SUPERMERCADO GAMOVI"	APROBADO	GRANEROS	30-01-2025
17	INFORME DE MITIGACION DEL PROYECTO "OBRA NUEVA DESTINO FERRETERIA"	APROBADO	RENGO	24-10-2024
18	INFORME DE MITIGACION del Proyecto "Loteo Bicentenario II" 59 viviendas, comuna de San Esteban, Region de Valparaiso	REVISION DT	SAN ESTEBAN - RVALPARAISO	
19	INFORME DE MITIGACION DEL PROYECTO "BENCINERA"	EN DESARROLLO EOM	CHIMBARONGO	
20	INFORME DE MITIGACION DEL PROYECTO "MALL CHINO"	EN DESARROLLO EOM	COLTAUCO -RO´H	
21	INFORME DE MITIGACION DEL PROYECTO "MALL CHINO"	EN DESARROLLO EOM	OLIVAR	

Sin otro particular, le saluda atentamente a Ud.

RODRIGO MARTÍNEZ OLIVARES
ARQUITECTO
R.L. EOM Arquitectura y consultoría SpA.
77.516.237-6
eomarquitecturayconsultoria@gmail.com
+56 9 96945409